



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

REGISTRO GENERALE N° 158 DEL 24-02-2026

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE DEL SETTORE 1 AMMINISTRATIVO

SERVIZIO SOCIALE

Oggetto: Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2025.

IL DIRIGENTE

adotta la seguente determinazione

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 29 del 15.11.2022 di conferimento incarico di funzioni dirigenziali del Settore 1 Amministrativo dott.ssa Stefania Savocchi, così come modificato dal Decreto n. 17 del 14/07/2023;
- l'atto determinativo del Settore 1 Amministrativo Reg. gen. n. 212 del 04.03.2025 di conferimento alla dott.ssa Giuliana Piccinini dell'incarico di titolarità di Posizione organizzativa dei Servizi Sociali;

VISTI:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i. concernente "*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 431/98, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 13 luglio 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 187 del 11 agosto 2022;
- l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente "*Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*";
- l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1296 del 18 dicembre 2025 avente ad oggetto "*Misure di sostegno alla locazione riferite al Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione "Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione delle risorse"* ;
- Il contenuto dell' Allegato A) della DGR sopra richiamata "*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2025*";



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

CONSIDERATE:

- la nota prot. n. U006958/2026, inoltrata dalla Direzione Regionale per l'Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare – Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata, Interventi PNRR, PNC e di Riqualficazione Urbana, a cui sono allegati lo schema-tipo del bando comunale e del modello di domanda conformi alle disposizioni delle D.G.R. n. 1296/2025, predisposti dalla Regione al fine di agevolare le attività di competenza dei Comuni;
- la nota della Regione Lazio assunta al protocollo generale dell'Ente in data 07/01/2026 al n. 330, con cui è stata inviata all'Ente la determinazione della direzione regionale "Urbanistica E Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare", n. G17713 del 23/12/2025 con la quale veniva assunto l'impegno in favore del Comune di Cisterna di Latina per un importo di **€ 60.842,16**;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 27/2026, esecutiva ad ogni effetto di legge, avente ad oggetto: "Linee d'indirizzo per "Contributi integrativi per il pagamento dei Canoni di Locazione fondo regionale annualità 2025", con la quale l'Amministrazione ha deciso in merito all'applicazione di alcune modalità e criteri di priorità di assegnazione dei contributi come previsto dall'Allegato A alla D.G.R. n. 1296/2025;

CONSIDERATO che con il succitato atto sono state impartite le seguenti indicazioni in relazione al punto a cui è lasciata facoltà ai comuni di decidere in merito e conformemente a quanto stabilito dalla D.G.R. 1296/2025, ed in particolare la Giunta esprime il seguente indirizzo: "Qualora il fabbisogno Comunale accertato sia superiore alle risorse Regionali assegnate, il Comune erogherà ai beneficiari utilmente collocati in graduatoria un contributo ridotto rispetto al 100% dell'importo spettante. In tal caso, l'importo erogato sarà pari a € 380,00";

CONSIDERATO inoltre, di dover procedere alla pubblicazione dei seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Lazio in allegato alla succitata nota prot. n. U.6958 del 07.01.2026:

- ALLEGATO A: schema di Avviso comunale;
- ALLEGATO B: modello di domanda;

RITENUTO che ogni comunicazione relativa alla formazione ed all'approvazione della graduatoria provvisoria e definitiva dei richiedenti il contributo, sarà espletata tramite pubblicazione sul sito del Comune di Cisterna di Latina "www.comune.cisterna.latina.it -home page - nella sezione "*Sportello Telematico/Servizi Sociali/chiedere la partecipazione all'avviso pubblico per la concessione di contributo per il pagamento dei canoni di locazione*". Tale modalità di pubblicazione avrà valore di notifica agli interessati;

RITENUTO, che ai fini di cui sopra occorre procedere ad impegnare la totale somma di **€ 60.842,16** imputandola sul Bilancio approvato al Cap. 2340/4 denominato: "Contributi



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

Canone di Locazione L.431/98 art.11 e 101/3"- codice 12.04-1.04.02.02.999- confermando l'impegno provvisorio g.i. 88/2026 assunto con la deliberazione 27/2026,

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 29.12.2025, con cui è stato approvato il D.U.P. periodo 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 80 del 29.12.2025 immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2026, avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2026/2028 (art.169 del D.lgs. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 25.02.2025, avente per oggetto: "Approvazione del Regolamento di contabilità", istituito ai sensi dell'art. 152, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, adeguato ai principi contabili generali e applicati di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed in particolare:
 - o l'articolo 107, sulle funzioni di competenza Dirigenziale;
 - o l'articolo 191 sulle modalità di assunzione degli Impegni;

Verificate:

- la regolarità dell'istruttoria dell'Ufficio;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi dell'azione amministrativa;

DETERMINA

- 1) Di riportare integralmente tutto quanto espresso in premessa, quale parte integrante del determinato ed in particolare di approvare i seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Lazio in allegato alla succitata nota prot. n. U.6958 del 07.01.2026:
 - ALLEGATO A: schema di Avviso comunale;
 - ALLEGATO B: modello di domanda;
- 2) Di dare indicazioni all'Ufficio Servizi Sociali di procedere con ogni adempimento necessario alla pubblicazione dell'avviso, prevedendo per la presentazione delle domande di contributo come termine di **scadenza il 30/03/2026**;
- 3) **Di dare atto che ogni comunicazione relativa alla formazione ed all'approvazione della graduatoria provvisoria e definitiva dei richiedenti il contributo, sarà espletata tramite pubblicazione sul sito del Comune di Cisterna di Latina "www.comune.cisterna.latina.it -home page - nella sezione "Sportello Telematico/Servizi Sociali/chiedere la partecipazione all'avviso pubblico per la concessione di contributo per il pagamento dei canoni di locazione", tale modalità di pubblicazione avrà valore di notifica agli interessati;**
- 4) Di procedere ad impegnare la totale somma di **€ 60.842,16** in favore dei beneficiari dei contributi Canoni di Locazione – Annualità 2025;



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

- 5) Di imputare ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs n.267/2000 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del D.L.gs. n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modificazioni, la suddetta somma sul corrente Bilancio al Cap. 2340/4 denominato: "Contributi Canone di Locazione L.431/98 art.11 e 101/3"- codice 12.04-1.04.02.02.999;
- 6) Di accertare la somma di € **60.842,16** sul capitolo di Entrata 101/3 ;
- 7) Di dare atto che nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.lgs 23 giugno 2011 n.118 la scadenza della presente obbligazione è fissata al 31.12.2026;
- 8) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 9) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione all'Albo Pretorio comunale saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lvo n.33/2013, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs.196/2003 e s.m.i. e del regolamento UE 2016/679 come recepito dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101;
- 10) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di cui al 7° c. dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 11) Di dare atto che si procederà con ulteriori atti alla liquidazione delle somme dovute, agli aventi diritto dopo approvazione della graduatoria definitiva dei richiedenti ammessi al contributo;
- 12) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio;
- 13) Di rendere noto che ai sensi dell'art.3 della Legge 241/1990 e s.m.i. il Responsabile del procedimento è il Funzionario Amministrativo Farina Rosalba Maria;
- 14) Di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della Legge n.241/90 così come introdotto dall'art. 1, co. 41, L. 6 novembre 2012, n. 190, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

Accertamento N. 84 del 24-02-2026 a Competenza	
5° livello 2.01.01.02.001 Trasferimenti correnti da Regioni e province autonome	
Capitolo 101 / Articolo 3 Fondo per il sostegno alla Locazione annualità 2021 legge 431/98 DET REG LAZIO G16795 del 31/12/2021 U 2340/4	
Causale	Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2025.
Importo 2026	Euro 60.842,16
Beneficiario	132 REGIONE LAZIO

Cisterna di Latina, 24-02-2026

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Savocchi Stefania