



# COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI – SERVIZIO MANUTENZIONI

## AVVISO

**NUOVA APERTURA DEI TERMINI PER PRESENTARE LA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN REGOLARIZZAZIONE DELLE OCCUPAZIONI SENZA TITOLO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, PROROGATO CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO N. 126 DEL 09.03.2021, DAL 27 FEBBRAIO 2021 AL 28 MAGGIO 2021.**

Ai sensi del comma 140 e seguenti, art. 22 della Legge Regionale del 27 febbraio 2020, n. 1

### IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 22 della L.R. del Lazio del 27 febbraio 2020, n. 1;
- Visto la deliberazione di Giunta Regionale del Lazio n. 429 del 07.07.2020, avente ad oggetto: <<Legge Regionale 27 febbraio 2020, n.1 articolo 22, comma 146. Approvazione del modello di domanda di assegnazione in regolarizzazione delle occupazioni senza titolo di alloggi di edilizia residenziale pubblica (Allegato A). Definizione dei termini e modalità di presentazione delle domande e approvazione delle “modalità procedurali per la regolarizzazione amministrativa degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” (allegato B).>>;
- Visto la deliberazione di Giunta Regionale del Lazio n. 126 del 09.03.2021, avente ad oggetto: <<Legge regionale 27 febbraio 2020, n. 1, articolo 22, comma 146. Modifica dei termini di presentazione delle domande di regolarizzazione amministrativa stabiliti con D.G.R. n. 429/2020.>>;
- Visto l'art. 107 del T.U.E.L. D.Lgs.267/2000;

### RENDE NOTO

Ai sensi del comma 140 e seguenti, art. 22 Legge Regionale del 27 febbraio 2020, n. 1, nei confronti di coloro che anteriormente alla data del **23 maggio 2014**, occupano senza titolo alloggi di edilizia residenziale pubblica, è disposta la regolarizzazione dell'alloggio.

**L'assegnazione in regolarizzazione è subordinata:**

a) al protrarsi dell'occupazione senza soluzione di continuità da parte dello stesso nucleo familiare dalla data di occupazione fino al momento dell'assegnazione. La data di inizio dell'occupazione deve essere comprovata esclusivamente tramite: **a) certificato di residenza storico anagrafico; b) verbale di accertamento della Polizia Municipale; c) censimento anagrafico reddituale effettuato dall'occupante, in data anteriore al 23 maggio 2014;**

b) al possesso, al momento della presentazione della domanda, dei requisiti di cui all'articolo 11, comma 1, della l.r. 12/1999, lettera a), b), c), e d), nonché lettera f) limitatamente alla previsione di non aver ceduto un alloggio già assegnato. Ai fini dell'assegnazione in regolarizzazione dell'alloggio, il reddito annuo complessivo del nucleo familiare non deve essere superiore, alla data di presentazione della domanda, al limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa di cui articolo 50, comma 2-bis, della l.r. 27/2006;

c) *a quanto, comunque, previsto ai sensi Legge Regionale 27 febbraio 2020, n.1 articolo 22, comma 140 e seguenti;*

d) la domanda di assegnazione è subordinata altresì alla verifica da parte degli enti gestori che l'occupazione non abbia sottratto il godimento dell'alloggio ad un soggetto legittimo assegnatario che non sia ancora entrato in possesso dell'alloggio o ad un soggetto che, essendosi assentato, abbia segnalato con atto avente data certa l'avvenuta occupazione oppure ad un soggetto in attesa di voltura (art. 22, comma 141, lett. c);

**Modalità di compilazione e termini di presentazione della domanda di regolarizzazione:**

1) I richiedenti l'assegnazione in regolarizzazione, in possesso delle condizioni e dei requisiti previsti, dovranno inviare a far data dal 1 settembre 2020 con termine entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 27 febbraio 2021, come previsto dalla deliberazione di Giunta regionale del Lazio n. 429/2020, con il presente avviso si rende noto che, tale termine di presentazione della domanda è stato prorogato con deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 126 del 09.03.2021, differendo tale data dal 27 febbraio 2021 con termine entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 28 maggio 2021, il modulo di domanda di regolarizzazione:

- a) all'ATER della Provincia di Latina per gli alloggi gestiti dall'ATER;
- b) al Comune per gli alloggi gestiti dal Comune di Cisterna di Latina.

2) L'invio del modulo potrà essere fatto in autonomia e/o tramite l'ausilio e l'assistenza di CAF, Sindacati, Patronati e Comitati Inquilini;

3) La domanda presentata in autonomia, unitamente ai documenti richiesti, dovrà essere inviata a mezzo raccomandata A.R. ai seguenti indirizzi: all'ATER della Provincia di Latina via Curtatone n.2 - 04100 Latina, al Comune di Cisterna di Latina via Zanella n.2 - 04012 Cisterna (LT) e/o via Pec alla casella appositamente istituita dall'Ente Gestore (ATER della Provincia di Latina – Comune di Cisterna di Latina);

4) La domanda ed i relativi documenti richiesti, presentata tramite l'ausilio e l'assistenza di CAF, Sindacati, Patronati e Comitati Inquilini, deve essere inviata solo ed esclusivamente a mezzo Pec alla casella appositamente istituita dagli enti gestori.

➤ Comune di Cisterna di Latina inviare la domanda al seguente indirizzo

Pec: **mail@postacert.comune.cisterna.latina.it** ;

➤ A.T.E.R. della Provincia di Latina inviare la domanda al seguente indirizzo

Pec: **regolarizzazione2020@pec.aterlatina.it** ;

Il modello di domanda è disponibile online sul sito **www.regione.lazio.it** nella sezione Casa e/o sul sito istituzionale del Comune di Cisterna di Latina: "**BANDI DI CONCORSO**".

Cisterna di Latina li 31 marzo 2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 4  
LAVORI PUBBLICI – SERVIZIO MANUTENZIONI

Arch. Luca De Vincenti