



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

REGISTRO GENERALE N° 217 DEL 30-03-2023

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE DEL SETTORE 1 AMMINISTRATIVO SERVIZIO SOCIALE

Oggetto: Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2022.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
adotta la seguente determinazione

VISTI:

- il Decreto del Sindaco n. 29 del 15.11.2022 di conferimento incarico di funzioni dirigenziali del Settore 1 Amministrativo dott.ssa Stefania Savocchi;
l'atto determinativo del Settore 5 – Welfare e Protezione Civile Reg. gen. n. 768 del 30.09.2021 di conferimento alla dott.ssa Giuliana Piccinini dell'incarico di titolarità di Posizione Organizzativa dei Servizi Sociali e Pubblica Istruzione;

VISTE:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i. concernente “*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*” ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 431/98, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;
- l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente “*Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*”;
- l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;
- la deliberazione n. 1065 del 16 novembre 2022, pubblicata sul B.U.R.L. n. 97 del 24 novembre 2022 con la quale la Giunta Regionale del Lazio approva i criteri e le modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2022 e successive del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- quanto stabilito Allegato A) “*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2022*”;

PRESO ATTO di quanto stabilito dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 13 luglio 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 187 del 11 agosto 2022;



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

VISTI:

- la nota prot. n. U.1188493 del 24.11.2022, inoltrata dalla Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata, a cui sono allegati lo schema-tipo del bando comunale e del modello di domanda conformi alle disposizioni delle D.G.R. n. 1065/2022, predisposti dalla Regione al fine di agevolare le attività di competenza dei Comuni;
- la nota della Regione Lazio assunta al protocollo generale dell'Ente in data 25 gennaio 2023 al n. 4693, con cui è stata inviata all'Ente la determinazione della direzione regionale “politiche abitative e pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica”, n. RG G18545 del 23/12/2022 con la quale veniva assunto l'impegno in favore del Comune di Cisterna di Latina di € 161.127,66 da finalizzare a contributi canoni di locazione in attuazione della DGR 1065/2022;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 28/03/2023, esecutiva ad ogni effetto di legge, avente ad oggetto: “Linee d'indirizzo per "contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2022”, con la quale l'Amministrazione ha deciso in merito all'applicazione di alcune modalità e criteri di priorità di assegnazione dei contributi come previsto dall'Allegato A alla D.G.R. n. 1065/2022;

CONSIDERATO che con il succitato atto sono state impartite le seguenti indicazioni:

- **applicazione % di abbattimento** - qualora il fabbisogno Comunale accertato sia superiore alle risorse Regionali assegnate, il Comune erogherà ai soggetti collocati utilmente in graduatoria, percentuali inferiori al 100% del contributo spettante. Tale percentuale non potrà prevedere l'erogazione di un importo inferiore ad € 150,00;

CONSIDERATO inoltre, di dover procedere all'approvazione dei seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Lazio in allegato alla succitata nota prot. n. U.1188493 del 24.11.2022:

- ALLEGATO A: Schema di Bando Comunale;
ALLEGATO B: Modello di Domanda;

RITENUTO che ogni comunicazione relativa alla formazione ed all'approvazione della graduatoria provvisoria e definitiva dei richiedenti il contributo, **sarà espletata tramite pubblicazione su Comune di Cisterna di Latina www.comune.cisterna.latina.it - home page – Comune informa - nella sezione Servizi Sociali – canoni di locazione**, tale modalità di pubblicazione avrà valore di notifica agli interessati;

RITENUTO, che ai fini di cui sopra occorre procedere ad impegnare la totale somma di € 161.127,66 imputandola sul Bilancio approvato al Cap. 2340/4 denominato: “Contributi Canone di Locazione L.431/98 art.11 E 101/3”- codice 12.04-1.04.02.02.999, accertandone la relativa entrata al **Cap. E 101/3** “Fondo per il sostegno



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

alla Locazione annualità 2021 legge 431/98 DET REG LAZIO G16795 del 31/12/2021 U 2340/4” - codice 2.01.01.02.001;

VISTI:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 17/01/2023 avente per oggetto: “Approvazione del Documento Unico di Programmazione – DUP-2023/2025 (art. 170 comm.1 D.Lgs. 267/2000)”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 23/02/2023 avente per oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023- 2025 (Art.151 del D.Lgs n. 267/2000 e Art. 10 del D.Lgs n. 118/2011);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 08.03.2023, avente per oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 28.03.2023 avente ad oggetto: “Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000) prot. 15195 del 16/03/2023 Settore 1 Amministrativo – Welfare”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 124 del 31/12/2020 avente per oggetto: “Approvazione del Regolamento di Contabilità Armonizzata.”
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed in particolare:
 - o l'articolo 107, sulle funzioni di competenza Dirigenziale;
 - o l'articolo 191 sulle modalità di assunzione degli Impegni;

VERIFICATE:

- la regolarità dell'istruttoria dell'Ufficio;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi dell'azione amministrativa;

DETERMINA

- 1) Di riportare integralmente tutto quanto espresso in premessa, quale parte integrante del determinato ed in particolare di approvare i seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Lazio in allegato alla succitata nota prot. n. U.1188493 del 24.11.2022:
 - ALLEGATO A: schema di bando comune
 - ALLEGATO B: modello di domanda;
- 2) Di dare indicazioni all'Ufficio Servizi Sociali di procedere con ogni adempimento necessario alla pubblicazione dell'avviso, prevedendo come termine di scadenza 15 giorni dalla effettiva pubblicazione;
- 3) Di dare atto che ogni comunicazione relativa alla formazione ed all'approvazione della graduatoria provvisoria e definitiva dei richiedenti il contributo, sarà espletata tramite pubblicazione sulla **home page del Comune di Cisterna di Latina Comune informa - nella sezione Servizi Sociali – canoni di locazione**;
- 4) Di procedere ad impegnare la totale somma di € 161.127,66 in favore dei beneficiari dei contributi Canoni di Locazione – Annualità 2022;
- 5) Di imputare ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs n.267/2000 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

- all'allegato n. 4/2 del D.L.gs. n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modificazioni, la suddetta somma imputandola sul corrente Bilancio al **Cap. 2340/4** denominato: "Contributi Canone di Locazione L.431/98 art.11 e 101/3"- codice 12.04-1.04.02.02.999, accertandone la relativa entrata al **Cap. E 101/3** "Fondo per il sostegno alla Locazione annualità 2021 legge 431/98 DET REG LAZIO G16795 del 31/12/2021 U 2340/4" - codice 2.01.01.02.001 ;
- 6) Di dare atto che nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.lgs 23 giugno 2011 n.118 la scadenza della presente obbligazione è fissata al 31.12.2023;
 - 7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio;
 - 8) Di dare atto che, oltre alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. N. 33/2013, nel rispetto di quanto stabilito dal D. Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE/2016/679 come recepito dal D. Lgs. 10 agosto 2018, N.101;
 - 9) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di cui al 7° c. dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo pretorio ai fini della generale conoscenza;
 - 10) Di dare atto che si procederà con ulteriori atti alla liquidazione delle somme dovute, agli aventi diritto dopo approvazione della graduatoria definitiva dei richiedenti ammessi al contributo;
 - 11) Di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della Legge n.241/90 così come introdotto dall'art. 1, co. 41, L. 6 novembre 2012, n. 190, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

Cisterna di Latina, 30-03-2023

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.TO Dott.ssa Savocchi Stefania

PARERE: **IN ATTESA**

Cisterna di Latina,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 2
ECONOMICO FINANZIARIO

F.TO Dott. Innocenzio Mariani

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d.lgs. 39/1993



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

Copia della presente determinazione viene pubblicata, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cisterna di Latina, lì