



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

REGISTRO GENERALE N° 208 DEL 28-03-2022

ORIGINALE DI DETERMINAZIONE DEL SETTORE 5 WELFARE - PROTEZIONE CIVILE
SERVIZIO SOCIALE

Oggetto: Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2021.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
adotta la seguente determinazione

VISTO:

- il Decreto del Commissario Straordinario n. 38 dell'01.07.2021 di conferma al Dott. Luciano Bongiorno del conferimento dell'incarico dirigenziale relativo al Settore 5 – Welfare e Protezione Civile;
- l'atto determinativo del Settore 5 – Welfare e Protezione Civile Reg. gen. n. 768 del 30.09.2021 di conferimento alla dott.ssa Giuliana Piccinini dell'incarico di titolarità di Posizione organizzativa dei Servizi Sociali e Pubblica Istruzione;

VISTO

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i. concernente “*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*” ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il decreto 7 giugno 1999 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge 431/98, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;
- l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente “*Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*”;
- l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 788 del 18/11/2021 avente ad oggetto “Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all'articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione “*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2021*”, ai sensi del D.M. 19 luglio 2021”.
- quanto stabilito Allegato A) “*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2021*”;



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

PRESO ATTO di quanto stabilito dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 19 luglio 2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 197 del 18 agosto 2021;

VISTI

- la nota prot. n. U.1000623 del 02.12.2021, inoltrata dalla Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata, a cui sono allegati lo schema-tipo del bando comunale e del modello di domanda conformi alle disposizioni delle D.G.R. n. 788/2021, predisposti dalla Regione al fine di agevolare le attività di competenza dei Comuni;
- la nota della Regione Lazio assunta al protocollo generale dell'Ente in data 5 gennaio 2022 al n. 588, con cui è stata inviata all'Ente la determinazione della direzione regionale “politiche abitative e pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica”, n. RG G16795 del 31/12/2021 con la quale veniva assunto l'impegno in favore del Comune di Cisterna di Latina di € 197.678,01 da finalizzare a contributi canonici di locazione in attuazione della in attuazione della DGR 788 del 18 novembre 2021;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 16/02/2022, esecutiva ad ogni effetto di legge, con la quale si è proceduto ad opportuna variazione di Bilancio al fine di iscrivere le somme assegnate dall'atto di cui sopra;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 10/03/2022, esecutiva ad ogni effetto di legge, avente ad oggetto: “Contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione Annualità 2021”, con la quale l'Amministrazione ha deciso in merito all'applicazione di alcune modalità e criteri di priorità di assegnazione dei contributi come previsto dall'Allegato A alla D.G.R. n. 788/2021;

CONSIDERATO con il succitato atto sono state impartite le seguenti indicazioni:

1. PUNTO 1

(limite al contributo erogabile)

Il contributo non potrà essere superiore a € 2.000,00 , così come stabilito dagli atti regionali

2. PUNTO 2

applicazione % di abbattimento - qualora il fabbisogno Comunale accertato sia superiore alle risorse Regionali assegnate, il Comune erogherà ai soggetti collocati utilmente in graduatoria, percentuali inferiori al 100% del contributo spettante;

CONSIDERATO inoltre, di dover procedere alla pubblicazione dei seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Lazio in allegato alla succitata nota prot. n. U.1000623 del 02.12.2021:

- ALLEGATO A: schema di bando comunale;
- ALLEGATO B: modello di domanda;



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

RITENUTO che ogni comunicazione relativa alla formazione ed all'approvazione della graduatoria provvisoria e definitiva dei richiedenti il contributo, sarà espletata tramite pubblicazione sulla home page del Comune di Cisterna di Latina nell'apposito banner;

CONSIDERATO che, ai fini dell'istruttoria delle domande pervenute e della formazione delle graduatorie, verrà nominata, nei modi previsti dalla normativa, apposita commissione;

RITENUTO, che ai fini di cui sopra occorre procedere ad impegnare la totale somma di € 197.678,01 imputandola sul Bilancio approvato al Cap. 2340/4 denominato: "Contributi Canone di Locazione L.431/98 art.11 e 101/3"- codice 12.04-1.04.02.02.999, Codice Univoco Ufficio (T24fgx);

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 23/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione – DUP-2022/2024.";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 29/12/2021 avente per oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022- 2024 (Art.11 Del D.Lgs N. 118/2011. Determinazioni in Ordine alle aliquote e scadenze delle Entrate Comunali);
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 124 del 31/12/2020 avente per oggetto: "Approvazione del Regolamento di Contabilità Armonizzata."
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 13.01.2022, avente per oggetto: "Approvazione P. E. G. 2022- Parte Finanziaria";
- la Deliberazione di G.C. n.230 del 09/12/2015 avente ad oggetto: "Modalità operative fatturazione elettronica e implementazione registro unico fatture";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed in particolare:
 - o l'articolo 107, sulle funzioni di competenza Dirigenziale;
 - o l'articolo 191 sulle modalità di assunzione degli Impegni;

Verificate:

- la regolarità dell'istruttoria dell'Ufficio;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi dell'azione amministrativa;

DETERMINA

- 1) Di riportare integralmente tutto quanto espresso in premessa, quale parte integrante del determinato ed in particolare di approvare i seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposti sulla base dei modelli trasmessi dalla Regione Lazio in allegato alla succitata nota prot. n. U.1000623 del 02.12.2021:

-ALLEGATO A: schema di bando comunale

-ALLEGATO B: modello di domanda;



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

- 2) Di dare indicazioni all'Ufficio Servizi Sociali di procedere con ogni adempimento necessario alla pubblicazione dell'avviso, prevedendo come termine di scadenza 20 giorni dalla effettiva pubblicazione;
- 3) Di dare atto che ogni comunicazione relativa alla formazione ed all'approvazione della graduatoria provvisoria e definitiva dei richiedenti il contributo, sarà espletata tramite pubblicazione sulla home page del Comune di Cisterna di Latina nell'apposito banner;
- 4) Di procedere ad impegnare la totale somma di € 197.678,01 per l'erogazione, a seguito di istruttoria, delle somme dovute in favore dei soggetti risultati beneficiari dei contributi Canoni di Locazione – Annualità 2021;
- 5) Di imputare ai sensi dell'art.183, comma 1 del D.Lgs n.267/2000 nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del D.L.gs. n. 118 del 23 giugno 2011 e successive modificazioni, la suddetta somma imputandola sul corrente Bilancio al Cap. 2340/4 denominato: "Contributi Canone di Locazione L.431/98 art.11 e 101/3"- codice 12.04-1.04.02.02.999;
- 6) Di dare atto che la somma suddetta risulta trasferita come da provv. 424/2022 e da incassare al capitolo di entrata "Fondo per il sostegno alla Locazione annualità 2021 legge 431/98 Det. Reg. Lazio G16795 del 31/12/2021 U 2340/4" - codice 2.01.01.02.001;
- 7) Di dare atto che nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.lgs 23 giugno 2011 n.118 la scadenza della presente obbligazione è fissata al 31.12.2022;
- 8) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 9) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione all'Albo Pretorio comunale saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013;
- 10) Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di cui al 7° c. dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'albo pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 11) Di dare atto che si procederà con ulteriori atti alla liquidazione delle somme dovute, agli aventi diritto dopo approvazione della graduatoria definitiva dei richiedenti ammessi al contributo;
- 12) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio;
- 13) Di dichiarare l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della Legge n.241/90 così come introdotto dall'art. 1, co. 41, L. 6 novembre 2012, n. 190, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

Cisterna di Latina, 28-03-2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.TO DOTT. Bongiorno Luciano

Copia della presente determinazione viene pubblicata, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cisterna di Latina, lì