



COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

Medaglia d'Argento al Valor Civile

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 37 del 19-04-2023

Oggetto: Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale, dei locali e delle aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina. Approvazione.

L'anno **DUEMILAVENTITTE** il giorno **DICIANNOVE** del mese di **APRILE** alle ore 17:00, nella Sala delle adunanze della Sede Comunale, a seguito di convocazione del **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO** nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **STRAORDINARIA** in **PRIMA** convocazione, in seduta **PUBBLICA**.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Mantini Valentino	P	Angelisanti Romina	P
Monti Renio	P	Quattrocchi Antonella	P
Pesce Gloria	P	Melchionna Gerardo	P
Paliani Piero	P	Merolla Antonello	P
Carturan Maria Rene	P	Sambucci Vittorio	A
Mancini Quirino	P	Agostini Federica	A
Cori Claudia	P	Antenucci Simonetta	P
Contarino Aura	A	Squicquaro Marco	A
Santelli Giovanni	P	Cece Gino	P
Caianiello Stefano	P	Di Cori Pier Luigi	P
Cicchitti Mascia	A	Felicetti Federica	P
Maggiacomo Francesco	A	Leoni Massimiliano	P
Sarracino Elio	P		

ne risultano presenti n. **19** e assenti n. **6**.

Assume la Presidenza **ING. QUIRINO MANCINI** in qualità di **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**, assistito dal **IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA GRAZIELLA CANNIZZARO**.

Punto n. 8 all'o.d.g.: “Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale, dei locali e delle aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina. Approvazione”.

MANCINI – Presidente del Consiglio

Il punto n. 8 è l'ultimo: “Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale, dei locali e delle aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina. Approvazione”.

Intervento? Prego, dottoressa Innamorato.

INNAMORATO – Assessore

Questo regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale è stato necessario portarlo a una modifica e a un'approvazione. Si va a modificare, con il regolamento di oggi, l'attuale vigente, quello approvato il 21 marzo 2019.

L'esigenza di modificare questo regolamento è dettata essenzialmente da un elemento principale, cioè che nell'attuale vigente regolamento, quello del 2019, si fa continuo riferimento all'Unità di progetto extra-dotazionale. Abbiamo avuto modo anche di confrontarci nella Commissione Bilancio. Per esempio, l'articolo 5, nella modalità di presentazione delle richieste di utilizzo al comma 1, recita che la gestione dell'utilizzo dei locali viene affidata al servizio Unità di progetto extra-dotazionale. All'articolo 5, comma 4 si dice che il soggetto concessionario dovrà ritirare le chiavi del locale presso l'ufficio di unità di progetto extra 2 nazionale. All'articolo 8, gestione amministrativa, recita che l'Ufficio di progetto extra-dotazionale dovrà predisporre il relativo servizio, con particolare riguardo eccetera, eccetera. Oggi, non è prevista all'interno del nostro Ente una figura di dirigente extra-dotazionale.

Poi si è intervenuti su un'altra modifica che riguarda la modalità di gestione, di concessione e di uso stabilendo, per esempio, è una piccola modifica, criteri di priorità sulle richieste di utilizzo di uno stesso spazio da parte di più soggetti. Nel momento in cui al Comune vengono presentate due richieste per lo stesso giorno per l'utilizzo della stessa sala o spazio, si dà priorità all'ordine cronologico di presentazione, sì, ma anche valutando la pertinenza dell'evento richiesto con il tipo di iniziativa proposta. Questa è una piccola modifica che la consigliera delegata Contarino ha voluto aggiungere.

Un altro motivo per il quale è stata proposta questa modifica al regolamento vigente è che abbiamo integrato questo regolamento anche con l'approvazione dell'Albo delle associazioni. Molte associazioni fanno richiesta di utilizzo delle sale e allora abbiamo introdotto, all'interno del regolamento degli spazi, il principio che, qualora le associazioni avessero riconosciuto il patrocinio del Comune oppure promuovessero un'attività di interesse sociale o culturale generale, per cui è riconosciuto il patrocinio, venga data in esenzione o con pagamento di tariffa ridotta.

Come nel precedente regolamento, ovviamente, le tariffe che riguardano questo regolamento verranno poi separatamente deliberate annualmente dalla Giunta comunale.

MANCINI – Presidente del Consiglio

Grazie.

Interventi? Per dichiarazione di voto, prego, Felicetti.

FELICETTI

L'ho anticipato nella Commissione perché è stato portato il punto, ma non abbiamo avuto modo nemmeno di discuterlo. L'ho fatto presente l'ho messo a verbale. Il punto è arrivato circa 20 ore prima della Commissione. Quindi non abbiamo avuto nemmeno il modo di leggerlo e di ragionare insieme ai delegati. Lo sa perché c'era anche lei, Presidente, quando ho fatto presente questa cosa.

Quindi, anticipo il mio voto che è astenuta. Grazie.

MANCINI – Presidente del Consiglio

Non ci sono altri, quindi metto a votazione il punto n. 8: “Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale, dei locali e delle aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina. Approvazione”.

Il Consiglio Comunale

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 17.01.2023 è stato approvato il D.U.P. 2023 – 2025 nel quale all'interno dell'obiettivo strategico OS01 "Realizzazione di un sistema integrato tra cultura, sport e istruzione" è ricompreso l'obiettivo operativo DUP02 "Valorizzazione del patrimonio immobiliare";

Preso atto che, ai sensi dell'articolo 2 dello Statuto Comunale, il Comune ispira la propria azione:

a) dare pieno diritto all'effettiva partecipazione dei cittadini, singoli ed associati, alla vita organizzativa, politica, amministrativa, economica e sociale del Comune di Cisterna di Latina; a tal fine sostiene e valorizza l'apporto costruttivo e responsabile del volontariato e delle libere Associazioni;

b) valorizzare e promuovere le attività culturali e sportive che favoriscono la crescita delle persone;

.... omissis

Accertato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 21.03.2019 è stato approvato il Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale di proprietà comunale;

Constatato che:

- il Comune, nell'ambito delle disponibilità immobiliari patrimoniali, identifica con proprio atto le sale, i locali e le aree coperte e scoperte da destinare ad uso collettivo per conferenze, convegni, assemblee pubbliche, eventi e manifestazioni artistiche, culturali, turistiche, sociali, scientifiche, sportive o, se disponibili, per le attività statutarie delle associazioni o di gruppi organizzati di persone;
- le sale, i locali e le aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina possono essere concessi in uso a:
 - a) Istituzioni ed Enti pubblici;
 - b) Associazioni/organismi regolarmente costituiti quali associazioni di volontariato, associazioni culturali, associazioni giovanili;
 - c) Scuole, società sportive, sindacati, comitati di operatori economici, gruppi consiliari e partiti politici;
 - d) Associazioni/gruppi informali non regolarmente costituiti;
 - e) Persone fisiche e giuridiche.
- l'utilizzo delle sale comunali è rivolto a favorire lo sviluppo delle libere forme associative e a promuovere la più ampia partecipazione dei cittadini alla vita culturale e democratica della città.

Rilevato che è opportuno modificare il Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale di proprietà comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 21.03.2019 sia per ampliare l'offerta di immobili comunali da concedere in utilizzo che per migliorare la fruibilità dei beni da parte dei cittadini, la trasparenza e l'imparzialità dell'azione amministrativa, la valorizzazione ed il più proficuo utilizzo del patrimonio immobiliare comunale;

Atteso che, ai sensi del funzionigramma approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 14.02.2023, l'Amministrazione Comunale ha individuato nel Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici la struttura competente per l'espletamento degli atti gestionali relativi al Patrimonio;

Visto il Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale, dei locali e delle aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina predisposto dal Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato A);

Richiamate le competenze ed attribuzioni del Consiglio Comunale individuate dall'art. 42 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Valutato meritevole di approvazione il Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale, dei locali e delle aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina predisposto dal Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato A);

Visti:

- il Testo unico degli Enti locali di cui al D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si è espressa la competente commissione consiliare;

Preso atto dei necessari pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Presenti n.19

Con il seguente risultato proclamato dal Presidente del Consiglio:

Favorevoli n.13

Contrari n. 0

Astenuti n. 6 (Merolla, Antenucci, Cece, Di Cori, Felicetti, Leoni)

Assenti n. 6 (Contarino, Cicchitti, Maggiacomo, Sambucci, Agostini, Squicquaro)

DELIBERA

- 1) di approvare quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di abrogare il precedente il Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale di proprietà comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 21.03.2019;
- 3) di approvare, contestualmente, il Regolamento per la concessione e l'utilizzo delle sale, dei locali e delle aree coperte e scoperte di proprietà del Comune di Cisterna di Latina predisposto dal Settore 3 – Urbanistica e Lavori Pubblici che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione (Allegato A).

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

stante la necessità e l'urgenza, con ulteriore e separata votazione

Favorevoli n.13

Contrari n. 0

Astenuti n. 6 (Merolla, Antenucci, Cece, Di Cori, Felicetti, Leoni)

Assenti n. 6 (Contarino, Cicchitti, Maggiacomo, Sambucci, Agostini, Squicquaro)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

Il Consiglio approva.

Grazie e buonasera.

La Seduta termina alle ore 20.52.

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica
Cisterna di Latina, 07-04-2023

IL DIRIGENTE
SETTORE 3 URBANISTICA E LL.PP.
Arch. Luca De Vincenti

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile
Cisterna di Latina, 13-04-2023

IL Resp.Serv.Progr. e Bil. Contab
Dott.ssa Nicoletta De Giuli

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile
Cisterna di Latina, 13-04-2023

IL DIRIGENTE
SETT 2 ECON.FINAN.CONT.
Dott. Innocenzio Mariani

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Ing. Quirino Mancini

IL IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Graziella Cannizzaro

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20, 23-ter e 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD e lo stesso è conservato negli archivi informatici del comune di Cisterna di Latina ai sensi dell'art. 22 del medesimo Codice della Amministrazione Digitale.