COMUNE DI CISTERNA DI LATINA

SETTORE 4 LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO MANUTENZIONI

UFFICIO PATRIMONIO

VIA ZANELLA, 2

04012 - CISTERNA DI LATINA (LT)

**OGGETTO: TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA’**

**Del. del Sub Commissario adottata con poteri di Cons. Comunale n. 38 del 12/08/2021**

IN RIFERIMENTO ALL’OGGETTO, Il SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NATO A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ IL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ RESIDENTE A \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ IN VIA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PROPRIETARIO E/O ASSEGNATARIO DELL’ DELL’UNITA’ IMMOBILIARE SITA IN CISTERNA DI LATINA IN VIA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, DISTINTA AL NUOVO CATASTO URBANO AL FOGLIO N. 162 PARTICELLA/E \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ SUB \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

DI CONOSCERE IL CORRISPETTIVO PRO-QUOTA MILLESIMALE PER LA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA’ DELL’AREA DI PERTINANZA DELL’IMMOBILE RELATIVO ALLA PREDETTA UNITA’ IMMOBILIARE RISERVANDOSI DI ACCETTARE LA PROPOSTA CHE IL COMUNE FARA’ PERVENIRE VALUTANDO L’ENTITA’ DEL RELATIVO CORRISPETTIVO DOVUTO PER LA TRASFORMAZIONE. ALL’UOPO RAPPRESENTA CHE:

* L’AREA E’ STATA CONCESSA CON CONVENZIONE REP. N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_\_\_\_ ALLA COOPERATIVA/IMPRESA/SIG.;
* L’UNITA’ IMMOBILIARE E’ STATA REALIZZATA DALLA COOPERATIVA/IMPRESA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ GIUSTA CONCESSIONE N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
* CHE LA PROPRIETA’ DELL’UNITA’ IMMOBILIARE E’ PERVENUTA CON ATTO NOTAIO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REP. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Qualsiasi comunicazione DEL COMUNE dovrà pervenire al sottoscritto alternativamente al seguente indirizzo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_o all’indirizzo PEC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CISTERNA DI LATINA li \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

SI ALLEGA:

* Copia titolo di proprietà dell’alloggio;
* Copia delle tabelle millesimali (debitamente approvate dall’Assemblea del Condominio);
* Riferimenti alla Concessione edilizia e/o al Permesso a Costruire in sanatoria ovvero alla domanda di condono presentata;
* Copia documento d’identità;
* Attestazione del versamento di Euro 150,00 (centocinquanta/00) per diritti di segreteria e istruttoria, a mezzo bollettino di c/c postale sul conto n. 13108048 (oppure tramite bonifico bancario alle seguenti coordinate: codice IBAN IT 79 Z 0510439491 CC0100000010) intestato a Comune di Cisterna di Latina - Servizio Manutenzioni – Ufficio Patrimonio, indicando quale causale: “diritti di istruttoria/segreteria per trasformazione diritto di superficie in diritto di proprietà”.